

Image

**Precio: \$220,000**

**Numero de MLS: H10445669**

**Condominios/Town Home**

**3025 Indian Creek Dr Unit 202, Miami Beach, Florida 33140 USA**

**Cuartos: 1**

**Baños: 1**

**Impuestos: \$2,222**

**Area Habitable: 470**

**Unidad: 202**

**HOA Fees: \$938**

**Año construido: 1935**

**Subdivisión: South Beach Bayside 02 South B**

# ABOUT THIS PROPERTY

---

REMODELED and FURNISHED 1/1 UNIT IN SOUTH BEACH BAYSIDE CONDO. 1 block away from Faena Hotel NO RENTAL RESTRICTIONS, AIRBNB ALLOWED. .GREAT LOCATION. WALKING DISTANCE TO THE BEACH. GRANITE COUNTERTOPS. NEW IMPACT WINDOWS. BUILDING FEATURES POOL. ASSOCIATION FEES INCLUDES WATER, ELECTRICITY and TRASH. Laundry Room outside the unit. SPECIAL ASSESMENT WILL BE PAID OFF AT CLOSING by Seller. PUBLIC PARKING OR STREET PARKING UNIT IS CURRENTLY RENTED FOR \$1,500 PER MONTH. LEASE ENDING ON 03/31/2020. GREAT TENANT PAYS ALWAYS ON TIME !

## FEATURES

---

<b>Comunidad:</b>	Piscina de la comunidad
<b>Condición:</b>	Vendido "como es"
<b>Construcción:</b>	Estuco concreto del bloque
<b>Energía:</b>	Ventanas de la tormenta
<b>Financiero:</b>	Corporativo poseído
<b>Solado:</b>	Suelo del azulejo
<b>General:</b>	Mascotas permitidas, Elevador (es)
<b>Calor/refresca:</b>	Conditioner(s) del aire de la pared o de la ventana
<b>Inclusiones:</b>	Horno electrico, Horno de microonda, Refrigerador
<b>Interior:</b>	Ventilador de techo, Sistema de intercomunicación
<b>Cuartos:</b>	Combinación sala/comedor, Dormitorio principal en planta principal
<b>Paisaje:</b>	Vista al océano
<b>Estilo:</b>	Condominio
<b>Utilidades:</b>	Cable de televisor disponible

# PROPERTY LOCATION

Image



©2026 | BRECO REALTY GROUP, LLC,  
TU ASESOR DE BIENES RAÍCES EN MIAMI  
USA: + 1.954.884.5050

[BRECO@BRECREALTY.COM](mailto:BRECO@BRECREALTY.COM) | [POLITICAS DE PRIVACIDAD](#) |  
[ACCESSIBILITY](#)

