

Image

**Precio: \$825,000**

**Numero de MLS: H10755277**

**Condominios/Town Home**

**851 NE 1St Avenue Unit 1004, Miami, Florida 33132 USA**

**Cuartos: 1**

**Baños: 2**

**Impuestos: \$9,000**

**Unidad: 1004**

**HOA Fees: \$962**

**Año construido: 2019**

**Comunidades: PARAMOUNT**

**Subdivisión: PARAMOUNT MIAMI WORLD CENT PAR**

# ABOUT THIS PROPERTY

BREATHTAKING 1 Bed + DEN /2 Baths at PARAMOUNT MIAMI. LUXURY PRESTIGIOUS apartment with a private entrance to your unit. European kitchen fully equipped, 10-ft ceiling, over sized balcony, blinds on all windows, built-out closets, 2 Car spots (1 Valet & 1 Assigned spot). Internet and Cable included. Steps away from Virgin Train Station, American Airlines Arena, BaySide, Museums, Etc. Building nominated the Most Amenities in the World including Basketball Court, 5 pools, Spa, Gym with boxing area, Bbq Kitchen, Virtual Golf, Recording Studio, Racquetball, Yoga Studio, Sunrise pool, & Kids Play Area. Soon Soccer field, Skydeck, Observatory to view stars with telescopes, Tennis courts, Jacuzzi on 53rd floor overlooking the whole city and more will be finished. 10 min from the airport.

## FEATURES

|                  |                                                                                                                                                                                            |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Comunidad:       | Clubhouse(s) de la comunidad, Area(s) del ejercicio de la comunidad, Área de juego de los niñosde la comunidad , Piscina de la comunidad, Sauna(s) de la comunidad, Spa(s) de la comunidad |
| Condición:       | Nueva construcción                                                                                                                                                                         |
| Construcción:    | Exterior de ladrillo                                                                                                                                                                       |
| Exterior:        | Balcón                                                                                                                                                                                     |
| Solado:          | Suelo del azulejo                                                                                                                                                                          |
| General:         | No mascotas permitidas, Elevador (es)                                                                                                                                                      |
| Calor/refresca:  | Aire acondicionado central, Calor central                                                                                                                                                  |
| Inclusiones:     | Disposición, Lavaplatos, Refrigerador, Secadora de ropa                                                                                                                                    |
| Ubicación:       | Exposición occidental                                                                                                                                                                      |
| Estacionamiento: | Estacionamiento asignado, Estacionamiento de Valet                                                                                                                                         |
| Paisaje:         | Vista al océano                                                                                                                                                                            |
| Estilo:          | Alta subida, Condominio                                                                                                                                                                    |

PROPERTY  
LOCATION



©2026 | BREC REALTY GROUP, LLC,  
TU ASESOR DE BIENES RAÍCES EN MIAMI  
USA: + 1.954.884.5050

[BREC@BRECREALTY.COM](mailto:BREC@BRECREALTY.COM) | [POLITICAS DE PRIVACIDAD](#) |  
[ACCESSIBILITY](#)

