

Image

Precio: \$330,000

Numero de MLS: H10759869

Condominios/Town Home

4928 Tradewinds Ter Unit 401, Dania Beach, Florida 33312 USA

Cuartos: 3

Baños: 3

Impuestos: \$5,236

Area Habitable: 1,382

Unidad: 401

HOA Fees: \$295

Frente al Agua: YES

Año construido: 2004

Comunidades: VILLAS AT HARBOR

Subdivisión: VILLAS AT HARBOR ISLES CO VILL

ABOUT THIS PROPERTY

OPPORTUNITY! Warmly Charming Mediterranean style 3 bed. 3 bath townhouse. Perfect for a first-time homeowner or investors. Most convenient location in Broward. Stainless steel appliances! Completely updated in modern upgraded floors, bathrooms, kitchen with water view & lighting fixtures. You can enjoy a direct water view from your private patio. Only 10 min from Dania Beach, 5 min from Fort Lauderdale Airport & 1 minute to i-95/595 and all major thoroughfares. 24 hs gated security. Fee is lowest in area with no increase in 10yrs. Community is meticulously maintained with pool, hot tub and children's play areas. This unit is move-in ready and will not last. Great location and the community is perfect for activities, children, and relaxing. Send your offer today

FEATURES

Comunidad:	Area(s) del ejercicio de la comunidad, Area(s) de la comida campestre, Área de juego de los niñosde la comunidad , Piscina de la comunidad, Comunidad con puertas, Guardia en citio
Condición:	Vendido "como es"
Construcción:	Estuco concreto del bloque
Financiero:	Dueño licenciado
Solado:	Suelo del azulejo
General:	Perros permitidos, Mascotas permitidas
Calor/refresca:	Aire acondicionado central, Calor central
Inclusiones:	Horno de microonda, Lavaplatos, Refrigerador
Estacionamiento:	3 ó más lugares de estacionamiento, Estacionamiento asignado
Paisaje:	Propiedad con frente al agua, Vista al canal, Propiedad con frente al canal, Vista al jardín, Vista al agua
Estilo:	Estilo de la casa urbana

PROPERTY
LOCATION



©2026 | BREC REALTY GROUP, LLC,
TU ASESOR DE BIENES RAÍCES EN MIAMI
USA: + 1.954.884.5050

BREC@BRECREALTY.COM | [POLITICAS DE PRIVACIDAD](#) |
[ACCESSIBILITY](#)

