

Image

**Precio: \$4,400**

**Numero de MLS: H10760887**

**Alquiler**

**851 NE 1St Avenue Unit 3103, Miami, Florida 33132 USA**

**Cuartos: 2**

**Baños: 3**

**Area Habitable: 1,753**

**Unidad: 3103**

**HOA Fees:**

**Frente al Agua: YES**

**Año construido: 2019**

**Comunidades: Paramount Miami Worl**

**Subdivisión: Paramount Miami World Cent**

# ABOUT THIS PROPERTY

---

ESPECTACULAR 2 Bed + DEN / 3 Baths at PARAMOUNT MIAMI WORLD CENTER. Live in a 1.1M apartment with a private entrance to your unit. European Kitchen fully equipped, 10-foot ceiling, oversized balcony, blinds on all windows, built-out closets, 2 Car spots (1 Valet & 1 Assigned spot) Internet and Cable included. Steps away from Virgin Train Station, American Airlines Arena, BaySide, Museums, Etc. Building nominated the Most Amenities in the World including Basketball Court, 5 pools, Spa, Gym with boxing area, Bbq Kitchen, Virtual Golf, Recording Studio, Racquetball, Yoga Studio, Sunrise pool, & Kids Play Area. Soon Soccer field, Skydeck, Observatory to view stars with telescopes, Tennis courts, Jacuzzi on 53rd floor overlooking the whole city and more will be finished. 10 min from the airport.

## FEATURES

---

<b>Comunidad:</b>	Instalaciones del lavadero de la comunidad, Clubhouse(s) de la comunidad, Area(s) del ejercicio de la comunidad, Balonmano, Piscina de la comunidad, Sauna(s) de la comunidad, Spa(s) de la comunidad, Guardia en citio
<b>Condición:</b>	Vendido "como es", Nueva construcción
<b>Construcción:</b>	Exterior de ladrillo
<b>Exterior:</b>	Balcón
<b>Solado:</b>	Suelo del azulejo
<b>General:</b>	Elevador (es), No mascotas permitidas
<b>Calor/refresca:</b>	Aire acondicionado central, Calor central
<b>Inclusiones:</b>	Horno de microonda, Disposición, Lavaplatos, Refrigerador
<b>Interior:</b>	Sistema de intercomunicación, Características de la seguridad
<b>Ubicación:</b>	Exposición del este
<b>Estacionamiento:</b>	2 lugares de estacionamiento, Estacionamiento asignado, Estacionamiento de Valet
<b>Recreación:</b>	piscina, Balneario
<b>Paisaje:</b>	Vista al océano, ataque frontal del océano, Ataque frontal de la bahía o del océano, Propiedad con frente al agua
<b>Estilo:</b>	Alta subida, Condominio
<b>Utilidades:</b>	Abastecimiento de agua público, Cable de televisor disponible

# PROPERTY LOCATION

Image



©2026 | BRECO REALTY GROUP, LLC,  
TU ASESOR DE BIENES RAÍCES EN MIAMI  
USA: + 1.954.884.5050

[BRECO@BRECREALTY.COM](mailto:BRECO@BRECREALTY.COM) | [POLITICAS DE PRIVACIDAD](#) |  
[ACCESSIBILITY](#)

