

Image

**Precio: \$185,000**

**Numero de MLS: H10767900**

**Condominios/Town Home**

**18151 NE 31st Ct Unit 503, Aventura, Florida 33160 USA**

**Cuartos: 1**

**Baños: 1**

**Medio Baño: 1**

**Impuestos: \$2,397**

**Area Habitable: 918**

**Unidad: 503**

**HOA Fees: \$435**

**Frente al Agua: YES**

**Año construido: 1981**

**Subdivisión: THE CLIPPER AT BISC COVE BISCA**

# ABOUT THIS PROPERTY

---

LOCATED IN WILLIAMS ISLAND! - AVENTURA 1/1.5 ALMOST 1,000 SQ FEET WITH A BALCONY AND PARTIAL BAY VIEWS LOW HOA FEES! BEAUTIFULLY MAINTAINED AND ON THE BAY BRAND NEW CARPET AND STAINLESS STEEL APPLIANCES TENANT ON SITE SO PLEASE CALL/TEXT THE LISTING AGENT TO SET UP APPOINTMENT

## FEATURES

---

<b>Comunidad:</b>	Piscina de la comunidad, Sauna(s) de la comunidad, Spa(s) de la comunidad, Cancha de tenis de la comunidad
<b>Construcción:</b>	Estuco concreto del bloque
<b>Exterior:</b>	Balcón
<b>Financiero:</b>	Honorario casero de los dueños, Dueño licenciado
<b>Solado:</b>	Alfombra , Suelo del azulejo
<b>General:</b>	Elevador (es), No mascotas permitidas, Casas para personas mayores
<b>Calor/refresca:</b>	Aire acondicionado central, Calor central, Calefacción eléctrica
<b>Inclusiones:</b>	Horno electrico, Horno de microonda, Refrigerador
<b>Estacionamiento:</b>	3 ó más lugares de estacionamiento
<b>Recreación:</b>	piscina, Piscina calentada
<b>Cuartos:</b>	Dormitorio principal en planta principal, Foyer
<b>Paisaje:</b>	Ataque frontal de la bahía o del océano, Vista a la bahía, Propiedad con frente al agua
<b>Estilo:</b>	Alta subida, Condominio

# PROPERTY LOCATION

Image



©2026 | BRECO REALTY GROUP, LLC,  
TU ASESOR DE BIENES RAÍCES EN MIAMI  
USA: + 1.954.884.5050

[BRECO@BRECREALTY.COM](mailto:BRECO@BRECREALTY.COM) | [POLITICAS DE PRIVACIDAD](#) |  
[ACCESSIBILITY](#)

